

# Gemeindeverwaltung Strüth



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates Strüth

am 06. Oktober 2022

Sitzungsort: Bürgerhaus

**Beginn:** 19:32 Uhr

**Ende:** 21:35 Uhr

Anwesende: Heiko Koch  
als Ortsbürgermeister und Vorsitzender

Edgar Klee, erster Beigeordneter  
Daniel Duba, zweiter Beigeordneter

Mitglieder des Gemeinderates:

Jürgen Koch  
Simon Lenz  
Nico Melchior

Entschuldigt Sascha Pfaffenberger  
Sören Bernhard  
Klaus Steinbeck

Keine anwesenden Bürger.

Zu der heutigen Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung am 22.09.2022 eingeladen.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch Aushang an der Bekanntmachungstafel, Veröffentlichung in der Wochen-Zeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte in der 39. Kalenderwoche.

Tagesordnung:

### 1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wurde vom Vorsitzenden eröffnet.  
Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

Der Bürgermeister stellte den Antrag den Tagesordnungspunkt 7, wie unten beschrieben zur Tagespunktordnung hinzuzufügen. Abstimmungsergebnis hierfür war einstimmig.

# Gemeindeverwaltung Strüth



## 2. Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses mit anschließender Entlastung des Bürgermeisters und der Verwaltung

Dieser Tagesordnungspunkt wurde wegen Abwesenheit des Rechnungsprüfungsausschusses vertagt.

## 3. Beratung und Beschlussfassung zur Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes der Ortsgemeinde Strüth

### Sachverhalt

Die Dörfer im ländlichen Raum sind heute mehr denn je von gravierenden Auswirkungen des demografischen und gesellschaftlichen Wandels betroffen:

- Bevölkerungsrückgang
- Abwanderung jüngerer Generationen / Überalterung
- Gebäudeleerstand / baulicher Verfall
- zunehmende Versorgungslücken in der Grundversorgung/Ärztmangel
- Klimawandel/Nachhaltigkeit

Hier stellt sich die Frage, in welcher Weise können die BürgerInnen dabei motiviert werden die Zukunftsentwicklung der Ortsgemeinde Strüth zu fördern. Mit dem Dorferneuerungsprogramm des Landes Rheinland-Pfalz steht ein geeignetes Instrumentarium zur Bewältigung des Strukturwandels zu Verfügung. Standen bislang vorrangig baulich-gestalterische Maßnahmen zur Platzgestaltung, Verkehrsberuhigung und Verbesserung der Infrastruktur (z.B. Errichtung von Dorfgemeinschaftshäusern) im Vordergrund, ist es nunmehr der Umgang mit Leerstand oder überalterter privater Bausubstanz. Ebenfalls steht im Fokus der Ortsgemeinde die Sicherung der hausärztlichen Versorgung in der Region und damit einhergehend die Sicherung des Standortes der ansässigen Apotheke.

Für eine nachhaltige und zukunftsfähige Dorfentwicklung der Ortsgemeinde Strüth bietet die Aktualisierung des Dorferneuerungskonzeptes aus dem Jahr 1989 die Chance zusammen mit den BürgerInnen und Jugendlichen/Kindern Zielvorstellungen und Strategien zu entwickeln.

Damit das Dorferneuerungskonzept fortgeschrieben werden kann, ist die Durchführung einer Dorfmoderation erforderlich welche von dem Land Rheinland-Pfalz gefördert wird.

### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Strüth beschließt die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes aus dem Jahr 1989. Hierzu soll im ersten Schritt eine Dorfmoderation durchgeführt werden, indem die Einwohnerinnen und Einwohner als auch die Jugend von der Ortsgemeinde Strüth mit einbezogen werden sollen. Für die Durchführung der Dorfmoderation soll ein Förderantrag über die Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises gestellt werden.

Die VGV Nastätten wird beauftragt für die kommunalaufsichtliche Stellungnahme und die Stellungnahme des Dorferneuerungsbeauftragten mit dem Ziel der Antragsweiterleitung an den Fördergeldgeber vorzubereiten und die dafür benötigten

# Gemeindeverwaltung Strüth



Unterlagen an die Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises weiterzuleiten. Hierzu werden folgende Unterlagen benötigt:

- Förmlicher Förderantrag (mit Unterschrift des Ortsbürgermeisters)
- Leistungs- und Honorarbenennung des Projektierers
- Freie Finanzspitze
- Übersicht über die Haushalts- und Finanzlage

Abstimmungsergebnis hierzu lautet: 5 Ja Stimmen und 1 Enthaltung.

## **4. Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung einer Freizeitfläche „Klubbgarten“ im Bereich des Neubaugebietes „Hinter dem Klubb“ und „In den Altengärten.“**

Hierzu waren für ein Vor-Ort Termin die Bürger:Innen eingeladen worden, um aktiv über die Ausgestaltung dieser Fläche mit zu diskutieren. Die Ergebnisse sollen bei der Realisierung berücksichtigt werden. Für die Maßnahme sollen Fördermittel der EU über das LEADER Programm beantragt werden. Der Gemeinderat sprach sich einstimmig für die Umsetzung aus.

## **5. Beratung und Beschlussfassung über die Investitionen in 2023**

Für folgende Projekte sollen Gelder bereitgestellt werden:

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Dorferneuerungskonzept 1. Stufe   | 3.500,00€  |
| Freizeitfläche „Klubb-Garten“     | 4.000,00€  |
| Spielplatz                        | 4.000,00€  |
| Feld- und Wirtschaftswegsanierung | 20.000,00€ |

Folgende Positionen aus 2022 sollen übernommen werden

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Erneuerung der Ladesäule | 5.000,00€ |
| Umgestaltung Friedhof    | 5.000,00€ |
| Trimm Dich Pfad          | 5.000,00€ |

Die anwesenden Ratsmitglieder sprachen sich einstimmig für die Investitionen und Aufwendungen aus.

## **6. Beratung über die Vergabemodalitäten und die Preise für Brennholz**

Beratung und Beschlussfassung hierüber findet am 9.11.2022 zusammen mit unserem Revierförster statt.

## **7. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung über den Abschluss einer Zweckvereinbarung zwischen der Verbandsgemeinde Nastätten und der Stadt Nastätten, der Ortsgemeinden Diethardt, Weidenbach und Strüth im Zusammenhang mit dem Bau der Radwegeverbindung Vogtei-Nastätten**

# Gemeindeverwaltung Strüth



## **Sachverhalt**

Um die Gemeinden der Vogtei im Süden des Rhein-Lahn-Kreises an der Grenze zu Hessen mit dem Mittelzentrum Nastätten zu verbinden, soll eine neue Radwegeverbindung entstehen.

Dieser Radweg ergänzt das bestehende Radwegenetz der Verbandsgemeinde und schließt über Strüth an das Radwegenetz in Hessen an.

Dabei sollen vorhandene Wirtschafts-, Wald-, Feld und Wiesenwege genutzt werden. Um dieses Projekt zu realisieren, sollen die Aufgaben von den beteiligten Ortsgemeinden/Stadt auf die Verbandsgemeinde übertragen werden. Für das Antragsverfahren der Förderung kann für das Vorhaben nur ein Antrag gestellt werden. Die antragstellende Kommune ist für die ADD der verantwortliche Ansprechpartner für alle Fragen. Das Innenverhältnis können die Kommunen nach ihren Vorstellungen bestimmen. Es muss aber sichergestellt werden, dass die Zweckbindungsfristen dabei berücksichtigt werden. Die getroffene Regelung (z. B. Zweckvereinbarung zur Umsetzung und Finanzierung des Vorhabens) ist dem Antrag auf Förderung an die ADD beizufügen.

## **Beschlussvorschlag**

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Abschluss einer Zweckvereinbarung zur Aufgabenübertragung im Zusammenhang mit dem Projekt "Radwegeverbindung Vogtei-Nastätten" gemäß beigefügtem Muster von der Ortsgemeinde auf die Verwaltung zu. Die Verwaltung wird damit beauftragt den Abschluss der Zweckvereinbarung zu veranlassen. Abstimmung hierfür war einstimmig

## **8. Bürgerfragestunde**

Es wurden keine Fragen gestellt.

# Gemeindeverwaltung Strüth



## 9. Verschiedenes

Der Bürgermeister informiert über:

- Infos aus der letzten Bürgermeisterdienstversammlung
- Nächste Stufe des Hochwasserkonzeptes, hier ist Strüth beteiligt
- Grundsteuerreform ab 2025
- Baukostenzuschuss soll künftig von den Gemeinden an die VG gezahlt werden und die Gemeinden finanzieren vor und holen sich den Betrag über die Käufer wieder
- Länderfinanzausgleichsgesetz, dabei werden die Grundsteuerhebesätze deutlich angehoben.
- Die Ertüchtigung des Sirennetzes, es soll digital ausgebaut werden und mit Ansagemöglichkeit. Alarmierung läuft weiter über die Sirene.
- Termin für die nächste Sitzung des Gemeinderates zur Beratung und Beschlussfassung des Forsthaushaltes für das Jahr 2023
- EGOM soll für „Ort der Nachhaltigkeit“ von Verbraucherschutzministerin Katharina Binz ausgezeichnet werden.
- Ergreifen von Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung in der Brühl-Weiher Straße. Die ersten Maßnahmen sollen nach dem Willen der Ratsmitglieder direkt ergriffen werden.
- Es soll eine weitere Ruhebank im Bereich der Willkommenstafel im Bereich der Schwalbacher Straße aufgestellt werden.

**Heiko Koch**  
Vorsitzender/Bürgermeister  
im Original gezeichnet

**Jürgen Koch**  
Schriftführer  
im Original gezeichnet

# Gemeindeverwaltung Strüth



## Nicht öffentlicher Teil

### **1. Zuwendung 2022 für die Beschäftigten der Gemeinde.**

Gemeindearbeiter sollen Ende des Jahres für jedes erarbeitete Quartal 40€ bekommen.

### **2. Termin für Forsthaushaltssitzung**

Termin für die Forsthaushaltssitzung 2023 ist der 9.11.2022

### **3. Grundstücksangelegenheiten.**

Landwirtschaftliche Pachtverträge gültig ab 1. November 2022 für die nächsten 9 Jahre, wurden in vom Bürgermeister vorgelegten Form einstimmig beschlossen.

### **4. Gemeindearbeiter 2023**

Nach Ausscheiden des Gemeindearbeiters Bernd Müller wird für das Jahr 2023 ein Nachfolger gesucht.

**Heiko Koch**  
Vorsitzender/Bürgermeister  
im Original gezeichnet

**Jürgen Koch**  
Schriftführer  
im Original gezeichnet