

Gemeindeverwaltung Strüth



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates Strüth

am 22. Juni 2023

Sitzungsort: Bürgerhaus

Beginn: 19:02 Uhr

Ende: 20:48 Uhr

Anwesende: Heiko Koch
als Ortsbürgermeister und Vorsitzender

Edgar Klee, erster Beigeordneter
Daniel Duba, zweiter Beigeordneter

Mitglieder des Gemeinderates:

Jürgen Koch
Sascha Pfaffenberger
Sören Bernhard

Entschuldigt

Klaus Steinbeck, Nico Melchior, Simon Lenz

Zahl der anwesenden Bürger: 2

:

Anwesende zu Pkt. 2 der Tagesordnung
Firma **WI ENERGY**: Hr. Frank Otten, Hr. Thomas Klein
VG Nastätten :Frau Sandra Köhler

Zu der heutigen Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung am 06.06.2023 eingeladen.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch Aus-
hang an der Bekanntmachungstafel, Veröffentlichung in der Wochen-Zeitung „Blaues
Ländchen aktuell“ erfolgte in der 24. Kalenderwoche.

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wurde vom Vorsitzenden eröffnet.
Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

2. Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung von PV Freiflächenanlagen innerhalb der Gemarkung Strüth

Gemeindeverwaltung Strüth



Hr. Otter der Firma **WI ENERGY** erläuterte den Plan über den Bau mehrerer Photovoltaik- Freiflächenanlagen auf Eigentumsflächen des Hr. Perabo aus Strüth, mit einer Gesamtleistung von 12MWatt und einer Fläche von ca. 12Ha. in der näheren Ortslage von Strüth.

Hierzu bedarf es einer Flächennutzungsplanänderung.

Der Gemeinderat stimmte einer grundlegenden Flächennutzungsplanänderung mit 5 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung zu

3. Beratung und Beschlussfassung zum Beitritt zum Kommunalen Klimapakt Rheinland-Pfalz.

Die Ortsgemeinde Strüth tritt dem Kommunalen Klimapakt bei. Damit verpflichtet sie sich, ihre Aktivitäten sowohl im Klimaschutz als auch in der Anpassung an Klimawandelfolgen zu verstärken und dabei ambitioniert vorzugehen. Sie benennt dazu folgende Ziele und Maßnahmen und bringt diese in das weitere Verfahren ein:

Maßnahmen im Klimaschutz:

Schaffung von Lademöglichkeiten für Elektrofahrzeuge

Schrittweise Realisierung von PV-Anlagen auf geeigneten kommunalen Dachflächen.

Verstärkte Integration klimaschutzrelevanter Aspekte in die Bauleitplanung und in städtebauliche Verträge.

Maßnahmen zur Anpassung an die Klimawandelfolgen:

Starkregen- und Hochwasservorsorge

Schaffung von Flutmulden im Forst zum Wasserrückhalt und zur Wasserspeicherung.

Auf dieser Basis wird die Verwaltung beauftragt, die vollständige Beitrittserklärung gemäß diesem Beschluss in der vorgegebenen Form an das MKUEM abzugeben. Einstimmiger Beschluss mit Ja.

4. Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Tarife für die Elektroladestation.

Der Gemeinderat tauscht sich über den Vorschlag des Ortsbürgermeisters aus. Demnach sollen zum 01.07.2023 die Tarife für das Laden an der Ladestation wie folgt gestaltet werden (Angaben brutto zzgl. 3ct pro kw/h für die Abrechnung durch Backend Betreiber):

für EGOM: 25 ct.

für registrierte Nutzer: 29 ct.

für externe Nutzer: 33 ct.

Beschluss hierzu mit 5 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung.

5. Vergabe von Auftrag betreffend der Errichtung der Freizeitfläche Klubb-Garten

A. Die Gemeinde Strüth möchte die Freizeitfläche „Klubb-Garten“ im Bereich der Neubaugebiete „Hinter dem Klubb“ und „In den Altengärten“ mit einer

Gemeindeverwaltung Strüth



überdachten Sitzgruppe ausstatten. Dazu wurden drei Angebote eingeholt und verglichen.

Der Vergleich der Angebote ergab folgende Ergebnisse:

TD- Zorn, Heidenrod: : 4.069,80€
2 Bieter: : 4.699,00€
3. Bieter : : 4,780,00€

Der Gemeinderat beschließt einstimmig ++++++++die Vergabe der Leistungen zur der überdachten Sitzgruppe für die Freizeitfläche Klubb-Garten an die Firma TD-Zorn, Heidenrod zu dem Angebotspreis von **4.069,80€** zu vergeben.

B. Die Gemeinde Strüth möchte die Freizeitfläche „Klubb-Garten“ im Bereich der Neubaugebiete „Hinter dem Klubb“ und „In den Altengärten“ mit einer Boccia-Bahn ausstatten, dazu wurden drei Unternehmen aus der Region angefragt. Lediglich zwei haben ein Angebot abgegeben.

Der Vergleich der Angebote ergab folgende Ergebnisse:

RK- Gartenbau, Strüth: : 7.651,70€
2. Bieter : : 9.047,68€
3. Bieter : : Keine Angebotsabgabe

Der Gemeinderat beschließt mit 4 Ja Stimmen die Vergabe der Leistungen zur Herstellung der Boccia- Bahn am Klubb-Garten an die Firma RK- Gartenbau, Strüth zu dem Angebotspreis von 7.651,70€ zu vergeben.

Heiko und Jürgen Koch waren von der Abstimmung ausgeschlossen.

6. Bürgerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

7. Verschiedenes

Dieser Punkt entfällt.

Heiko Koch

Vorsitzender/Bürgermeister
im Original gezeichnet

Jürgen Koch

Schriftführer
im Original gezeichnet

Nicht öffentlicher Teil

1. Personalangelegenheiten

Gemeindeverwaltung Strüth



Anfrage bei ortsansässigen Unternehmen für Zusatzarbeiten innerhalb der Gemeinde.

Es soll ein Leistungskatalog mit Preisangaben für diverse Arbeiten erstellt werden.

Weiterhin wird nach einem Schöffen gesucht.

2. Grundstücksangelegenheiten

Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Bebauungsplanes „Im Mühlstück“ bzw. „Im Mühlstück – 1. Änderung“ der Ortsgemeinde Strüth

Eine B-Planänderung ist zur Zeit vom Gemeinderat nicht angedacht.

Bezüglich des Bauantrages betreffend Flur 11, 43/13 (Aktz. 2022-1035-BA) hat der Gemeinderat dem Abweichungsantrag vom 26.09.2022 zugestimmt.

Ergänzend zu der für den Gemeinderat nachvollziehbaren, aufgeführten Begründung des Abweichungsantrages, war für den Gemeinderat entscheidend, dass bei Eckgrundstücken die Festsetzung des Bebauungsplans, (Abstand von Garagen 5,0 m von der Grundstücksgrenze) zu einer Benachteiligung des Grundstückseigentümers führt. Aufgrund der langen Straßenfront kann der jeweilige Eigentümer eines Eckgrundstücks proportional weniger sein Grundstück nutzen. Aus diesem Grund hat der Gemeinderat dem Abweichungsantrag in diesem Fall zugestimmt.

Wir bitten die Bauaufsichtsbehörde diese Entscheidung mitzutragen und den Abweichungsantrag zu genehmigen.

Heiko Koch

Vorsitzender/Bürgermeister
im Original gezeichnet

Jürgen Koch

Schriftführer
im Original gezeichnet