

**N I E D E R S C H R I F T**  
**über die Sitzung des Gemeinderates Strüth**

**am 24.09.2025**

Sitzungsort: Bürgerhaus

**Beginn:** 19:07 Uhr  
**Ende:** 21:00 Uhr

Anwesende: Heiko Koch, Ortsbürgermeister und Vorsitzender

Mitglieder des Gemeinderates:

Katrin Lenz-Berger  
Klaus Steinbeck  
Karl-Rüdiger Koch  
Chris Wöll

Entschuldigt:

Nico Melchior  
Simon Lenz  
Magdalena Sela  
Dr. Klaus Birker

Zu der heutigen Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung am 11.09.2025 eingeladen. Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch Aushang an der Bekanntmachungstafel, Veröffentlichung in der Wochen-Zeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte in der 38. Kalenderwoche.

Tagesordnung:

**1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.**

Die Sitzung wurde vom Vorsitzenden eröffnet. Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

**2. Bauantrag gem. § 66 LBauO und Abweichungsantrag gem. § 69 LBauO – Stellungnahme und Anhörung zur Abweichung gem. § 69 LBauO**

Vorliegend beantragt ein Bauherr im Neubaugebiet „Hinter dem Klubb“ eine Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplans, um eine Terrassenüberdachung mit umlaufenden transparenten Witterungsschutz zu errichten. Dazu ist eine Anhörung und Stellungnahme der Gemeinde erforderlich.

Der Gemeinderat teilt die Stellungnahme der Verbandsgemeindeverwaltung und hat keine rechtlichen Bedenken. Beschluss erfolgt einstimmig.

### **3. Beratung über Ausgaben und Investitionen für das Haushaltsjahr 2026**

In den Haushaltsplan 2026 sind zusätzlich zu den laufenden Erträgen und Aufwendungen, folgende Aufwendungen und Maßnahmen zu veranschlagen:

- Digitale Infrastruktur Bürgerhaus 3.000,00 € (gefördert durch RZN Programm),
- Umgestaltung Friedhof 30.000,00 €, davon 5.000,00 € gefördert durch RZN Programm (Bestandteil des Dorferneuerungskonzeptes),
- Maßnahmen zur nachhaltigen Steigerung der Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum 12.000,00 €, davon 8.258,60 € gefördert durch RZN Programm,
- Verbesserung der Verkehrssicherheit und Begrünung der Brühl-Weiher-Straße 30.000,00 €, davon 12.000 € gefördert durch RZN Programm (Bestandteil des Dorferneuerungskonzeptes),
- Kinderspielplatz 6.000,00 € für Erhaltung und Aufwertung des Spielplatzes,
- Rückübertragung Grundstück 37.294,00 € (Rückkauf eines Grundstückes),
- Endausbau Neubaugebiet "In den Altengärten" und "Zufahrt von K 97" 168.000,00 € (Kostenberechnung (netto) aus Honorarvertrag),
- Unterhaltung d. Grundstücke/Ortsverschönerung 6.000,00 € (Erhöhung des Ansatzes um 1.000,00 €),
- Unterhaltung Wanderwege 1.250,00 € (Erhöhung des Ansatzes um 750,00 €),
- Zuwendung an Vereine und örtliche Veranstaltungen 2.500,00 € (Erhöhung des Ansatzes um 500,00 €).

### **4. Gebühren für die Nutzung des Bürgerhauses durch die BRH Staffel Rhein-Lahn**

Die Bundesrettungshundestaffel hat angefragt, ob sie zwei Sitzungen in unserem Bürgerhaus abhalten könnten. Normalerweise werden dafür pro Sitzung 40 € in Rechnung gestellt. Aufgrund des sozialen Engagements der BRH Staffel werden die Kosten erlassen und für die zwei Sitzungen das Bürgerhaus kostenfrei zur Verfügung gestellt. Beschluss ergeht einstimmig.

### **5. Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Bürgermeister informiert darüber, dass:

- der nächste Kaffeeklatsch am 10.10.2025 stattfindet,
- der Termin für den Beschluss des Forsthaushaltes mit Waldbegehung am 26.10.2025 stattfindet,
- die nächste Halloweenparty am 31.10.2025 im Bürgerhaus stattfindet,
- der Beginn der Erweiterung der Sende- und Empfangsanlage für mobiles Breitband auf der Schildwacht, Hochbehälter, zeitnah beginnt,
- die Verkehrsschau Anfang September stattgefunden hat. Die Niederschrift liegt noch nicht vor. Bedauerlicherweise lief die Einladung nicht optimal,
- das Protokoll der Planwerkstatt auf der Internet Seite veröffentlicht wird,
- die Abnahme der sanierten Wirtschaftswege stattgefunden hat und Beanstandungen protokolliert und besprochen sind,
- die Strüther Sirene von analog zu digital umgestellt wurde. Dabei verursachte Schäden sind gemeldet und werden zeitnah repariert.

## **6. Bürgerfragestunde**

Es waren keine Bürgerinnen und Bürger anwesend und es wurden keine Fragen gestellt.

**Heiko Koch**  
Vorsitzender/Bürgermeister  
im Original gezeichnet

**Klaus Steinbeck**  
Schriftführer  
im Original gezeichnet